



## **ALGEMENE VOORWAARDEN VAN:**

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
Voorham Bronbemaling B.V., Rijksstraatweg 179, 2245 AA Wassenaar,  
gedeponeerd op 13 januari 2010 bij de Kamer van Koophandel te 's-Gravenhage.

### **Artikel 1. Toepasselijkheid van deze voorwaarden**

Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen Voorham Bronbemaling B.V., hierna te noemen Voorham, en een opdrachtgever, waarop Voorham deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk is afgeweken. Alle voorgaande algemene voorwaarden komen hiermede te vervallen.

### **Artikel 2. Offertes**

- 2.1 De door Voorham gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 90 dagen, tenzij anders aangegeven. De in een offerte vermelde prijzen zijn exclusief BTW tenzij anders aangegeven.
- 2.2 De door Voorham opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting en zijn gebaseerd op de door of namens opdrachtgever verstrekte gegevens.
- 2.3 Meerdere kosten, die voor Voorham ontstaan door:
  - a) afwijkingen van de aan Voorham verstrekte gegevens,
  - b) onvoorziene oorzaken die naar redelijkheid en billijkheid niet voor rekening en risico van Voorham behoren te komen,
  - c) het niet tijdig aanwezig zijn en blijven van de voor het werk benodigde vergunningen, komen ten laste van opdrachtgever.
- 2.4 Voor rekening van opdrachtgever zijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, in ieder geval:
  - a) alle kosten verband houdende met een zodanig voldoende afvoer van het opgepompte water dat het grondwaterpeil in de bouwput of –sleuf daardoor niet nadelig beïnvloed wordt, behoudens bij retourbemalingen,
  - b) alle verschuldigde lozingsrechten, huren, precario rechten, kosten en belastingen onttrekking grondwater en overige soortgelijke rechten en kosten,
  - c) alle gebruiks- en verbruikskosten van water,
  - d) alle kosten van de voor de uitvoering benodigde vergunningen,
  - e) alle kosten verbandhoudende met verontreinigde grond en/of grondwater,
  - f) alle kosten verbandhoudende met het doen van een zgn KLIC melding.
- 2.5 Tenzij anders is overeengekomen, zijn in de aanneemsom de volgende werkzaamheden niet begrepen:
  - a) het uitzetten en waterpassen;
  - b) aanvullende open bemalingen en drainages;
  - c) het verplaatsen dan wel afvoeren van losgeboorde grond;
  - d) grond-, graaf- of sloopwerk en opnemen of herstellen van bestratingen, beplantingen en dergelijk;
  - e) het opsporen, in- en uitgraven van kabels en leidingen;
  - f) het aanbrengen van bruggen of ondersteuning voor leidingen, kabels en pompen;
  - g) uitstroomvoorzieningen, het maken van vaste aansluitingen op de riolering en herstellen en reinigen van watergangen of riolering, waarop het opgepompte water wordt geloosd,
  - h) het doen van een KLIC-melding,
  - i) het regelen van melding en/of vergunning van onttrekking, retournering of lozing van grondwater.

### **Artikel 3. Uitvoering van de overeenkomst**

1. Voorham zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig met de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.
2. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Voorham het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
3. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Voorham aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Voorham worden verstrekt.  
Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Voorham zijn verstrekt, heeft Voorham het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
4. Voorham is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Voorham is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar behoorde te zijn.
5. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan Voorham de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgegane fase schriftelijk heeft goedgekeurd.
6. Voorham is niet aansprakelijk voor het onttrekken van grondwater als niet nadrukkelijk is afgesproken dat Voorham de melding/vergunning hiervoor zou regelen. Voorham is hiervoor ook niet aansprakelijk, als Voorham wél de melding/vergunning heeft geregeld, maar als de opdrachtgever besluit dat eerder gestart wordt met het onttrekken van grondwater dan de melding/vergunning is verleend.
7. Voorham is niet aansprakelijk voor het lozen van bemalingwater op welk afvoerpunt dan ook, als niet nadrukkelijk is afgesproken dat Voorham de melding of vergunning hiervoor zou regelen. Voorham is hiervoor ook niet aansprakelijk, als Voorham wél de melding/vergunning heeft geregeld, maar als de opdrachtgever besluit dat eerder gestart wordt met het lozen van grondwater dan de melding/vergunning verleend is.
8. Voorham is niet aansprakelijk voor alle schades en gevolgschades die ontstaan aan kabels en leidingen onder het maaiveld; Voorham werkt altijd op nadrukkelijke aanwijzing van de opdrachtgever; de opdrachtgever bepaalt op welke plaats de filters geplaatst moeten worden of waar spuit en of boorwerk dient plaats te vinden. De opdrachtgever dient zelf voor een KLIC melding te zorgen.

#### **Artikel 4. Nadere technische bepalingen ten aanzien van uitvoering uit overeenkomst**

- 4.1 Het werkterrein dient aan Voorham ter beschikking te staan:
- Vlak en bereikbaar, zonder obstakels boven, op of in de grond, welke de uitvoering van het werk kunnen verhinderen of bemoeilijken; eventuele obstakels, vreemde voorwerpen of stoffen, welke de voortgang van het werk vertragen of belemmeren, worden door of voor rekening en risico van de opdrachtgever verwijderd;
  - Goed berijdbaar voor de vrachtauto's en het materiaal van Voorham; indien verbetering van de ondergrond of gebruik van draglineschotten of rijplaten nodig is voor een goede uitvoering van de werkzaamheden, zullen deze door of voor rekening van opdrachtgever worden beschikbaar gesteld, aangelegd en verwijderd.
- 4.2 Schades aan materieel van Voorham, ontstaan door het niet of niet deugdelijk verwijderen van ondergrondse obstakels, worden door opdrachtgever aan Voorham vergoed.
- 4.3 Tenzij anders overeengekomen draagt opdrachtgever voor zijn rekening zorg voor:
- beschikbaarheid van voldoende werkwater op maximaal 80 meter vanaf de boorplaatsen;
  - lozingspunt(en) voor het opgepompte water op maximaal 80 meter vanaf de pompen.
- 4.4 De bemalingsperiode vangt aan op het tijdstip dat in opdracht van opdrachtgever de eerste wateronttrekking plaatsvindt en in ieder geval op het tijdstip dat de installatie gereed is voor wateronttrekking.
- 4.5 De bemalingsperiode eindigt op het tijdstip dat in opdracht van opdrachtgever de gehele installatie mag worden verwijderd.
- 4.6 Personeel van Voorham zal, zonder dat hiervoor vergoeding van Voorham of zijn personeel wordt verlangd, gebruik kunnen maken van schaftruimte, was- en toiletgelegenheid voor zover aanwezig. Indien voorzieningen als hierboven omschreven worden vereist door de directie van het werk of door bevoegde instanties, zullen deze op kosten van opdrachtgever worden getroffen.
- 4.7 De benodigde ruimte om materialen op te slaan en keten en wagens te plaatsen zal door opdrachtgever, zonder dat hieraan voor Voorham kosten verbonden zijn, op of in de directe nabijheid van het werkterrein beschikbaar worden gesteld.
- 4.8 Indien de omstandigheden dit noodzakelijk maken worden verkeerssignaleringen, terreinafsluiting, terreinverlichting, bewaking en beveiliging door opdrachtgever verzorgd zonder doorberekening van kosten en Voorham.



## **Artikel 5. Contractsduur; uitvoeringstermijn**

Een overeengekomen termijn voor de uitvoering is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient de opdrachtgever Voorham derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.

## **Artikel 6. Wijziging van de overeenkomst**

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Voorham zal opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en / of kwalitatieve consequenties hebben, zal Voorham de opdrachtgever hierover tevoren inlichten. Indien een vast honorarium is overeengekomen zal Voorham daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.
4. In afwijking van lid 3 zal Voorham geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan haar kunnen worden toegerekend.

## **Artikel 7. Geheimhouding**

Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

## **Artikel 8. Ontbinding van de overeenkomst**

De vorderingen van Voorham op de opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen:

- na het sluiten van de overeenkomst aan Voorham ter kennis gekomen omstandigheden geven Voorham goede grond te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
- indien Voorham de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is.

In de genoemde gevallen is Voorham bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van Voorham schadevergoeding te vorderen.

Indien zich omstandigheden voordoen met betrekking tot personen en / of materiaal waarvan Voorham zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient of zich pleegt te bedienen, welke van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate bezwaarlijk en/of onevenredig kostbaar wordt, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden gevergd, is Voorham bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

### **Artikel 9. Gebreken; klachttermijnen**

1. Klachten over de verrichtte werkzaamheden dienen door de opdrachtgever binnen 3 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 3 dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan Voorham.
2. Indien een klacht gegrond is zal Voorham de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever zinloos is geworden. Dit laatste dient door de opdrachtgever kenbaar te worden gemaakt. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen dienstverlening niet meer mogelijk of zinvol is, zal Voorham slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 13. (Aansprakelijkheid).
3. Ook indien de opdrachtgever tijdig reclameert, blijft zijn verplichting tot betaling bestaan.

### **Artikel 10. Honorarium**

1. Voor aanbiedingen en overeenkomsten waarin een vast honorarium wordt aangeboden of overeengekomen gelden de leden 2, 6 en 7 van dit artikel. Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, gelden de leden 3-7 van dit artikel.
2. Partijen kunnen bij het tot stand komen van de overeenkomst een vast honorarium overeenkomen. Het vaste honorarium is exclusief BTW, kosten mbt o.a. reistijd, reis en verblijf, energie, vergunningen, lozingsrechten etc.
3. Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, zal het honorarium worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren. Het honorarium wordt berekend volgens de gebruikelijke uurtarieven van Voorham, geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend uurtarief is overeengekomen.
4. Eventuele kostenramingen zijn exclusief BTW, kosten mbt reistijd, reis en verblijf, energie, vergunningen.
5. Bij opdrachten met een looptijd van meer 30 dagen dan zullen de verschuldigde kosten periodiek in rekening worden gebracht.
6. Indien Voorham met de opdrachtgever een vast honorarium of uurtarief overeenkomt, is Voorham niettemin gerechtigd tot verhoging van dit honorarium of tarief: Voorham mag stijgingen in de lonen en materialen doorberekenen. Een dergelijke verhoging kan slechts aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht als deze hem voor de ingangsdatum is medegedeeld.
7. Indien de verhoging meer dan 15% bedraagt, heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen.



## Artikel 11. Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum,
  - of door middel van wettig betaalmiddel ten kantore van Voorham
  - of door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar  
Rabobank: 36 80 01 652, postrekening 91 83 591  
t.n.v. Voorham bronbemaling b.v. te Wassenaar.
2. Na het verstrijken van 30 dagen na de factuurdatum is de opdrachtgever in verzuim; de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van wettelijke rente + 2%.
3. In geval van liquidatie, faillissement of surseance van betaling van de opdrachtgever zullen de verplichtingen van de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar zijn.
4. Door de opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
5. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.

## Artikel 12. Incassokosten

1. Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van opdrachtgever. In ieder geval is de opdrachtgever verschuldigd:

• over de eerste	€ 3.000,-	15%
• over het meerdere tot	€ 6.000,-	10%
• over het meerdere tot	€ 15.000,-	8%
• over het meerdere tot	€ 60.000,-	5%
• over het meerdere		3%
2. Indien Voorham aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.
3. De opdrachtgever is jegens de Voorham de door de Voorham gemaakte gerechtelijk kosten verschuldigd in alle instanties, behoudens voor zover de opdrachtgever aantoonbaar dat deze onredelijk hoog zijn. Dit geldt alleen indien de Voorham en de opdrachtgever met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure voeren en een rechterlijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat waarbij de opdrachtgever volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld.



### **Artikel 13. Aansprakelijkheid**

1. De aansprakelijkheid van Voorham, voor zover deze door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt, is beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar gedane uitkering.
2. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van Voorham maximaal € 4.500,- bij opdrachten met een langere looptijd verder beperkt tot het over de laatste zes maanden verschuldigde honorariumgedeelte.
3. De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade is te wijten aan opzet of grove schuld van Voorham of haar leidinggevende ondergeschikten.

### **Artikel 14. Overmacht**

1. Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen, en die niet aan Voorham zijn toe te rekenen. Hieronder zullen (indien en voor zover deze omstandigheden de nakoming onmogelijk maken of onredelijk bemoeilijken) mede zijn begrepen: stakingen in andere bedrijven dan die van Voorham wilde stakingen of politieke stakingen in het bedrijf van Voorham; een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen en andere voor het tot stand brengen van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten; niet voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers of andere derden waarvan Voorham afhankelijk is en algemene vervoersproblemen.
2. Voorham heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat Voorham haar verbintenis had moeten nakomen.
3. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Voorham opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Voorham niet mogelijk is langer duurt dan twee maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien Voorham bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is de opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel geen zelfstandige waarde heeft.



### **Artikel 15. Geschilbeslechting**

In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen opdrachtgever en Voorham, in geval de rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de Rechtbank te 's-Gravenhage. Voorham blijft echter bevoegd de opdrachtgever te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.

### **Artikel 16. Toepasselijk recht**

Op elke overeenkomst tussen Voorham en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

### **Artikel 17. Wijziging van de voorwaarden**

Voorham is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreden. Voorham zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de opdrachtgever toezenden. Indien geen tijdstip van inwerkingtreden is medegedeeld treden wijzigingen jegens de opdrachtgever in werking zodra hem de wijziging is medegedeeld.